

Naziv pravne osobe: HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.o.o.

Transakcijski račun:
3060210000019893
HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. MOSTAR

Sjedište: Mostar, Ul Kralja Petra Krešimira IV BB

Šifra djelatnosti: 66.30

ID broj 4227003080004

PDV broj 227003080004

BILANCA USPJEHA
Izveštaj o ukupnom rezultatu za period
od 01.01. do 31.12. 2014.godine

u KM

Grupa konta, konto	POZICIJA	Bilješka	Oznaka za AOP	IZNOS	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I.DOBIT ILI GUBITAK PERIODA				
	POSLOVNI PRIHODI I RASHODI				
	Poslovni prihodi (202+206+210+211)		201	619.456	640.940
60	1.Prihodi od prodaje robe (203 do 205)		202		
600	a) Prihodi od prodaje robe povezanim pravnim licima		203		
601	b) Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu		204		
602	c) Prihodi od prodaje robe na stranom tržištu		205		
61	2.Prihodi od prodaje učinaka (207 do 209)		206	619.456	640.940
610	a) Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima		207		
611	b) Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu		208	619.456	640.940
612	c) Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu		209		
62	3.Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe i učinaka		210		
65	4.Ostali poslovni prihodi		211		

1	2	3	4	5	6
	Poslovni rashodi (213+214+215+219+220+221+222-223+224)		212	353.107	329.385
50	1.Nabavna vrijednost prodane robe		213		
51	2.Materijalni troškovi		214	10.591	10.921
52	3.Troškovi plaća i ostalih osobnih primanja (216 do 218)		215	206.080	229.038
520,52	a) Troškovi plaća i naknada zaposlenima		216	200.141	220.852
523,52	b) Troškovi ostalih primanja naknada i prava zaposlenih		217	5.939	8.186
527,53	c) Troškovi naknada ostalim fizičkim licima		218		
53	4.Troškovi proizvodnih usluga		219	31.546	23.761
40 do 54	5.Amortizacija		220	19.038	16.062
43 do 54	6.Troškovi rezerviranja		221		
55	7.Nematerijalni troškovi		222	85.852	49.603
poveć.	Povećanje vrijednosti zaliha učinaka		223	0	
smanj.	Smanjenje vrijednosti zaliha učinaka		224	0	
	Dobit od poslovnih aktivnosti (201-212)		225	266.349	311.555
	Gubitak od poslovnih aktivnosti (212-201)		226		
	FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI				
66	Financijski prihodi (228 do 233)		227	33.123	41.046
660	1. Financijski prihodi od povezanih pravnih lica		228	33.123	41.046
661	2. Prihodi od kamata		229		
662	3. Pozitivne tečajne razlike		230		
663	4. Prihodi od efekata valutne klauzule		231		
664	5. Prihodi od učešće u dobiti zajedničkih ulaganja		232		
669	6. Ostali financijski prihodi		233		
56	Financijski rashodi (235 do 239)		234		
560	1.Financijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima		235		
561	2.Rashodi kamata		236		
562	3.Negativne tečajne razlike		237		
563	4.Rashodi iz osnova valutne klauzule		238		
569	5.Ostali financijski rashodi		239		

1	2	3	4	5	6
	Dobit od finansijskih aktivnosti (227-234)		240	33.123	41.046
	Gubitak od finansijskih aktivnosti (234-227)		241		
	Dobit redovne aktivnosti (225-226+240-241) >0		242	299.472	352.601
	Gubitak redovne aktivnosti (225-226+240-241)<0		243		
	OSTALI PRIHODI I RASHODI				
67, bez	Ostali prihodi i dobiti , osim iz osnova stalnih sredstava namijenjenih prodaji		244	13.739	2.511
670	1. Dobici od prodaje stalnih sredstava		245	13.739	2.511
671	2. Dobici od prodaje investicijskih nekretnina		246		
672	3. Dobici od prodaje bioloških sredstava		247		
674	4. Dobici od prodaje učešće u kapitalu i vrijednosnih papira		248		
675	5. Dobici od prodaje materijala		249		
676	6. Viškovi		250		
677	7. Naplaćena otpisana potraživanja		251		
678	8. Prihodi po osnovu ugovorene zaštite od rizika		252		
679	9. Otpis obaveza, ukinuta rezerviranja i ostali prihodi		253		
57, bez	Ostali rashodi i gubici , osim iz osnova stalnih sredstava namijenjenih prodaji i obustavljenog		254	520	1.891
570	1. Gubici od prodaje i rashodovanja stalnih sredstava		255		
571	2. Gubici od prodaje i rashodovanja investicijskih nekretnina		256		
572	3. Gubici od prodaje i rashodovanja bioloških sredstava		257		
574	4. Gubici od prodaje učešća u kapitalu i vrijednosnih papira		258		
575	5. Gubici od prodaje materijala		259		
576	6. Manjkovi		260		
577	7. Rashodi iz osnova zaštite od rizika		261		
578	8. Rashodi po osnovu ispravke vrijednosti i otpisa potraživanja		262		
579	9. Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi		263	520	1.891
	Dobit po osnovu ostalih prihoda i rashoda (244-254)		264	13.219	620
	Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda (254-244)		265		
	PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VRIJEDNOSTI SREDSTAVA (osim stalnih)				
8 bez 68	Prihodi iz osnova usklađivanja vrijednosti (267 do 275)		266		
680	1. Prihodi od usklađivanja vrijednosti nematerijalnih sredstava		267		
1	2	3	4	5	6
681	2. Prihodi od usklađivanja vrijednosti materijalnih stalnih sredstava		268		
682	3. Prihodi od usklađivanja vrijednosti investicijskih nekretnina za koje se		269		
683	4. Prihodi od usklađivanja vrijednosti bioloških sredstava za koja se		270		
684	5. Prihodi od usklađivanja vrijednosti dugoročnih finansijskih plasmana i finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju		271		
685	6. Prihodi od usklađivanja vrijednosti zaliha		272		
686	7. Prihodi od usklađivanja vrijednosti kratkoročnih finansijskih plasmana		273		
687	8. Prihodi od usklađivanja vrijednosti kapitala (negativni goodwill)		274		
689	9. Prihodi od usklađivanja vrijednosti ostalih sredstava		275		
8 bez 58	Rashodi iz osnova usklađivanja vrijednosti (277 do 284)		276		
580	1. Umanjenje vrijednosti nematerijalnih sredstava		277		
581	2. Umanjenje vrijednosti materijalnih stalnih sredstava		278		
582	3. Umanjenje vrijednosti investicijskih nekretnina za koje se obračunava amortizacija		279		
583	4. Umanjenje vrijednosti bioloških sredstava za koja se obračunava amortizacija		280		
584	5. Umanjenje vrijednosti dugoročnih finansijskih plasmana i finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju		281		
585	6. Umanjenje vrijednosti zaliha		282		
586	7. Umanjenje vrijednosti kratkoročnih finansijskih plasmana		283		
589	8. Umanjenje vrijednosti ostalih sredstava		284		
dio 64	Povećanje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava (286 do 288)		285		
640	Povećanje vrijednosti investicijskih nekretnina koje se ne amortiziraju		286		
641	Povećanje vrijednosti bioloških sredstava koja se ne amortiziraju		287		
642	Povećanje vrijednosti ostalih stalnih sredstava koja se ne amortiziraju		288		
dio 64	Smanjenje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava (290 do 292)		289		
643	Smanjenje vrijednosti investicijskih nekretnina koje ne amortiziraju		290		
644	Smanjenje vrijednosti bioloških sredstava koja se ne amortiziraju		291		
645	Smanjenje je vrijednosti ostalih stalnih sredstava koja se ne amortiziraju		292		
	Dobit od usklađivanja vrijednosti (266-276+285-289) >0		293		
	Gubitak od usklađivanja vrijednosti (266-276+285-289)<0		294		
690,69	Prihodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki neznačajnih grešaka iz ranijih perioda		295		
590,59	Rashodi iz osnova promjene računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	neznačajnih	296	4.139	2.300

1	2	3	4	5	6
	DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA				
	Dobit neprekinutog poslovanja prije poreza (242-243+264-265+293-294+295-296)>0		297	308.552	350.921
	Gubitak neprekinutog poslovanja prije poreza (242-243+264-265+293-294+295-296)<0		298		
	POREZ NA DOBIT NEPREKINUTOG POSLOVANJA				
dio 721	Porezni rashodi perioda		299	31.199	35.392
dio 722	Odloženi porezni rashodi perioda		300		
dio 722	Odloženi porezni prihodi perioda		301		
	NETO DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA				
	Neto dobit neprekinutog poslovanja (297-298-299-300+301)>0		302	277.353	315.529
	Neto gubitak neprekinutog poslovanja (297-298-299-300+301)<0		303		
	DOBIT ILI GUBITAK OD PREKINUTOG POSLOVANJA				
573 i 688	Prihodi i dobici iz osnova prodaje i usklađivanja vrijednosti sredstava namijenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja		304		
573 i 588	Rashodi i gubici iz osnova prodaje i usklađivanja vrijednosti sredstava namijenjenih prodaji i obustavljenog poslovanja		305		
	Dobit od prekinutog poslovanja (304-305)		306		
	Gubitak od prekinutog poslovanja (305-304)		307		
dio 72	Porez na dobit od prekinutog poslovanja		308		
	Neto dobit od prekinutog poslovanja (306-307-308)>0		309		
	Neto gubitak od prekinutog poslovanja (306-307-308)<0		310		
	NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA				
	Neto dobit perioda (302-303+309-310)>0		311	277.353	315.529
	Neto gubitak perioda (302-303+309-310)<0		312		
723	Međudividende i druge raspodjele dobiti u tijeku perioda		313		
	II.OSTALA SVEOBUHvatNA DOBIT ILI GUBITAK				
	DOBICI UTVRĐENI DIREKTNO U KAPITALU (315 do 320)		314		
	1. Dobici od realizacije revalorizacijskih rezervi stalnih sredstava		315		
	2. Dobici od promjene fer vrijednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju		316		
	3. Dobici iz osnova prevođenja finansijskih izvještaja inozemnog poslovanja		317		
	4. Aktuarski dobici po planovima definiranih primanja		318		
	5. Dobici iz osnova efektivnog dijela zaštite novčanog toka		319		
	6. Ostali nerealizirani dobici i dobici utvđeni direktno u kapitalu		320		

1	2	3	4	5	6
	GUBICI UTVRĐENI DIREKTNO U KAPITALU (322 do 326)		321		
	1. Gubici od promjene fer vrijednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju		322		
	2. Gubici iz osnova prevođenja finansijskih izvještaja inozemnog poslovanja		323		
	3. Aktuarski gubici po planovima definiranih primanja		324		
	4. Gubici iz osnova efektivnog dijela zaštite novčanog toka		325		
	5. Ostali nerealizirani gubici i gubici utvđeni direktno u kapitalu		326		
	Ostala sveobuhvatna dobit prije poreza (314-321)		327		
	Ostali sveobuhvatni gubitak prije poreza (321-314)		328		
	Obračunati odloženi porez na ostalu sveobuhvatnu dobit		329		
	Neto ostala sveobuhvatna dobit (327-328-329)>0		330		
	Neto ostali sveobuhvatni gubitak (327-328-329)<0		331		
	Ukupna neto sveobuhvatna dobit perioda (311-312+330-331)>0		332	277.353	315.529
	Ukupni neto sveobuhvatni gubitak perioda (311-312+330-331)<0		333		
	Neto dobit/gubitak perioda prema vlasništvu		334	277.353	315.529
	a) vlasnicima matice		335	277.353	315.529
	b) vlasnicima manjinskih interesa		336		
	Ukupna neto sveobuhvatna dobit/gubitak prema vlasništvu (332 ili 333)		337	277.353	315.529
	a) vlasnicima matice		338	277.353	315.529
	b) vlasnicima manjinskih interesa		339		
	Zarada po dionici		340		
	a) obična		341	277.353	315.529
	b) razrijeđena		342		

	Prosječan broj zaposlenih:				
	- na bazi sati rada		343	5	5
	- na bazi stanja krajem svakog mjeseca		344	5	5

U Mostar _____

Certificirani računovođa:

Direktor:

Dragan Knezović

M.P.

Ante Kolobarčić

Dan ##### godine _____

Broj dozvole: 1600/5 _____

Naziv pravne osobe: HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.o.o.

Transakcijski računi:

306021000019893

HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. MOSTAR

Sjedište: Mostar UI Kralja Petra Krešimira IV BB

Sifra djelatnosti: 66.30

ID broj: 4227003080004

PDV broj: 227003080004

Sifra općine: 180

BILANCA STANJA

Izveštaj o financijskom položaju
na dan 31.12. 2014 .godine

Grupa konta, konto	POZICIJA	Bilješka	Oznaka za AOP	IZNOS tekuće godine			IZNOS prethodne godine (neto)
				Bruto	Ispravka vrijednosti	NETO (5-6)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	AKTIVA						
	A) STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI		001	1.247.795	708.138	539.657	483.493
01	I. Nematerijalna sredstva (003 do 007)		002	7.969	7.969		
010	1. Kapitalizirana ulaganja u razvoj		003				
011	2. Koncesije, patenti, licence i druga prava		004				
012	3. Goodwill		005				
013,014	4. Ostala nematerijalna sredstva		006	7.969	7.969		
015,017	5. Avansi i nematerijalna sredstva u pripremi		007				
02	II. Nekretnine, postrojenja i oprema (009 do 013)		008	483.510	132.814	350.696	288.347
020	1. Zemljište		009				
1	2	3	4	5	6	7	8
021	2. Građevinski objekti		010	379.335	85.882	293.453	282.693
022 do 024	3. Postrojenja i oprema		011	104.175	46.932	57.243	5.654
026	5. Stambene zgrade i stanovi		012				
025,027	6. Avansi i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi		013				
03	III. Investicijske nekretnine		014				
04	IV. Biološka sredstva (016 do 019)		015				
040	1. Šume		016				
041	2. Višegodišnji zasadi		017				
042	3. Osnovno stado		018				
045, 047	4. Avansi i biološka sredstva u pripremi		019				
05	V. Ostala (specifična) stalna materijalna sredstva		020				
06	VI. Dugoročni financijski plasmani (022 do 029)		021	756.316	567.355	188.961	195.146
060	1. Učešća u kapitalu povezanih pravnih osoba		022	756.316	567.355	188.961	176.983
061	2. Učešća u kapitalu drugih pravnih osoba		023				18.163
062	3. Dugoročni krediti dani povezanim pravnim osobama		024				
063	4. Dugoročni krediti dani u zemlji		025				
064	5. Dugoročni krediti dani u inozemstvo		026				
065	6. Financijska sredstva raspoloživa za prodaju		027				
066	7. Financijska sredstva koja se drže do roka dospeljeća		028				
068	8. Ostali dugoročni financijski plasmani		029				
07	VII. Druga dugoročna potraživanja (031+032)		030				
070	1. Potraživanja od povezanih pravnih osoba		031				
071 do 078	2. Ostala dugoročna potraživanja		032				
091, 098	VIII. Dugoročna razgraničenja		033				
090	B) ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA		034				
	C) TEKUĆA SREDSTVA (036+043)		035	4.273.548	2.853.622	1.419.926	2.445.624
10 do 15	I. Zalihe i sredstva namijenjena prodaji (037 do 042)		036				
10	1. Sirovine, materijal, rezervni djelovi i sitan inventar		037				
11	2. Proizvodnja u tijeku, poluproizvodi i nedovršene usluge		038				
12	3. Gotovi proizvodi		039				

1	2	3	4	5	6	7	8
13	4. Roba		040				
14	5. Stalna sredstva namijenjena prodaji i obustavljeno poslovanje		041				
15	6. Dani avansi		042				
	II. Gotovina, kratkoročna potraživanja i kratkoročni plasmani		043	4.273.548	2.853.622	1.419.926	2.445.624
20	1. Gotovina i gotovinski ekvivalenti (045+046)		044	1.731.330	1.668.668	62.662	566.439
20 bez 207	a) Gotovina		045	1.731.330	1.668.668	62.662	566.439
207	b) Gotovinski ekvivalenti		046				
21,22, 23	2. Kratkoročna potraživanja (048 do 052)		047	2.542.218	1.184.954	1.357.264	1.879.185
210	a) Kupci - povezane pravne osobe		048				52.722
211	b) Kupci u zemlji		049				
212	c) Kupci u inozemstvu		050	684.177	631.875	52.302	
22	d) Potraživanja iz specifičnih poslova		051				
23	e) Druga kratkoročna potraživanja		052	1.858.041	553.079	1.304.962	1.826.463
24	3. Kratkoročni financijski plasmani (054 do 060)		053				
240	a) Kratkoročni krediti povezanim pravnim osobama		054				
241	b) Kratkoročni krediti dani u zemlji		055				
242	c) Kratkoročni krediti dani u inozemstvo		056				
243, 244	d) Kratkoročni dio dugoročnih plasmana		057				
245	e) Financijska sredstva namijenjena trgovanju		058				
246	f) Druga financijska sredstva po fer vrijednosti		059				
248	g) Ostali kratkoročni plasmani		060				
27	4. Potraživanja za PDV		061				
28 bez 288	5. Aktivna vremenska razgraničenja		062				
288	D) ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA		063				
290	E) GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA		064				
	POSLOVNA AKTIVA (001+034+035+063+064)		065	5.521.343	3.561.760	1.959.583	2.929.117
88	Vanbilančna aktiva		066				
	Ukupno aktiva (065+066)		067	5.521.343	3.561.760	1.959.583	2.929.117

Grupa konta, konto	POZICIJA	Oznaka za AOP	IZNOS tekuće godine	IZNOS prethodne godine
1	2	3	4	5
	PASIVA			
	A) KAPITAL (102-109+110+111+114+115-116+117-122-127)		101	1.820.169
30	I. Osnovni kapital (103 do 108)		102	1.461.520
300	1. Dionički kapital		103	1.461.520
302	2. Udjeli članova društva s ograničenom odgovornošću		104	
303	3. Zadržni udjeli		105	
304	4. Ulozi		106	
305	5. Državni kapital		107	
309	6. Ostali osnovni kapital		108	
31	II. Upisani neplaćeni kapital		109	
320	III. Emisijska premija		110	
	IV. Rezerve (112+113)		111	65.090
321	1. Zakonske rezerve		112	
322	2. Statutarne i druge rezerve		113	65.090
dio 33	V. Revalorizacijske rezerve		114	16.197
dio 33	VI. Nerealizirani dobiti		115	
dio 33	VII. Nerealizirani gubici		116	
34	VIII. Neraspoređena dobit (118 do 121)		117	277.362
340	1. Neraspoređena dobit ranijih godina		118	10
341	2. Neraspoređena dobit izvještajne godine		119	277.352
342	3. Neraspoređeni višak prihoda ranijih godina		120	
343	4. Neraspoređeni višak prihoda izvještajne godine		121	
35	IX: Gubitak do visine kapitala (123 do 126)		122	
350	1. Gubitak ranijih godina		123	
351	2. Gubitak izvještajne godine		124	
352	3. Nepokriveni višak rashoda ranijih godina		125	
353	4. Nepokriveni višak rashoda izvještajne godine		126	
360	X. Otkupljene vlastite dionice i udjeli		127	

1	2	3	4	5	6
dio 40	B) DUGOROČNA REZERVIRANJA (129+130)		128	17.357	17.357
dio 40	1. Dugoročna rezerviranja za troškove i rizike		129	17.357	17.357
dio 40	2. Dugoročna razgraničenja		130		
	C) DUGOROČNE OBAVEZE (132 do 138)		131		
410	1. Obaveze koje se mogu konvertirati u kapital		132		
411	2. Obaveze prema povezanim pravnim osobama		133		
412	3. Obaveze po dugoročnim vrijednosnim papirima		134		
413, 414	4. Dugoročni krediti		135		
415, 416	5. Dugoročne obaveze po financijskom lizingu		136		
417	6. Dugoročne obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		137		
419	7. Ostale dugoročne obaveze		138		
408	D) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE		139		
	E) KRATKOROČNE OBAVEZE (141+149+155+156+160+161+162+163)		140	122.057	90.760
42	I. Kratkoročne financijske obaveze (142 do 148)		141		
420	1. Obaveze prema poveanim pravnim osobama		142		
421	2. Obaveze po kratkoročnim vrijednosnim papirima		143		
422	3. Kratkoročni krediti uzeti u zemlji		144		
423	4. Kratkoročni krediti uzeti u inozemstvu		145		
424, 425	5. Kratkoročni dio dugoročnih obaveza		146		
427	6. Kratkoročne obaveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka		147		
429	7. Ostale kratkoročne financijske obaveze		148		
43	II. Obaveze iz poslovanja (150 do 154)		149	41.569	14.502
430	1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije		150		
431	2. Dobavljači - povezane pravne osobe		151	41.569	
432	3. Dobavljači u zemlji		152		14.502
433	4. Dobaljači u inozemstvu		153		
439	5. Ostale obaveze iz poslovanja		154		
44	III. Obaveze iz specifičnih poslova		155		

1	2	3	4	5	6
45	IV. Obaveze po osnovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposlenih (157)		156	16.412	19.534
450 do 452	1. Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća		157	16.412	19.534
453 do 455	2. Obaveze po osnovu naknada plaća koje se refundiraju		158		
456 do 458	3. Obaveze za ostala primanja zaposlenih		159		
46	V. Druge obaveze		160	4.736	
47	VI. Obaveze za PDV		161		
48 bez 481	VII. Obaveze za ostale poreze i druge dažbine		162	59.340	56.724
481	VIII. Obaveze za porez na dobit		163		
49 bez 495	F) PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA		164		
495	G) ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE		165		
	POSLOVNA PASIVA (101+128+131+139+140+164+165)		166	1.959.583	2.929.117
89	Vanbilančna pasiva		167		
	Ukupno pasiva (166+167)		168	1.959.583	2.929.117

U Mostar

Certificirani računovođa

Direktor

Dragan Knezović

M.P.

Ante Kolobarić

Dana: 28.2.2015. godine

Broj dozvole 1600/5

Naziv pravne osobe: **HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.o.o.**

Transakcijski računi:

3060210000019893

HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. MOSTAR

Sjedište: Mostar, Ul Kralja Petra Krešimira IV BB

Šifra djelatnosti: 66.30

JIB: 4227003080004

PDV broj: 227003080004

IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA

Izveštaj o tokovima gotovine

INDIREKTNA METODA

za period od 01.01. do 31.12. 2014.godine

u KM

R. Br.	OPIS	Bilješka	Oznaka (+,-)	Oznaka za AOP	IZNOS	
					Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6	7
	A. GOTOVINSKI TOK IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI					
1.	Neto dobit (gubitak) za period			401	277.353	315.529
	<i>Usklađenje za:</i>					
2.	Amortizacija / vrijednost usklađenja nematerijalnih sredstava		+			
3.	Gubici (dobici) od otuđenja nematerijalnih sredstava		+ (-)			
4.	Amortizacija / vrijednost usklađenja materijalnih sredstava		+		19.038	16.062
5.	Gubici (dobici) od otuđenja materijalnih sredstava		+ (-)			
6.	Usklađenja iz osnova dugoročnih financijskih sredstava		+ (-)			
7.	Nerealizirani rashodi (prihodi) od tečajnih razlika		+ (-)			
8.	Ostala usklađenja za negotovinske stavke i gotovinski tokovi koji se odnose na ulagačke i financijske aktivnosti		+ (-)			
9.	Ukupno (2 do 8)			402	19.038	16.062
10.	Smanjenje (povećanje) zaliha		+ (-)			
11.	Smanjenje (povećanje) potraživanja od prodaje		+ (-)		420	139.937
12.	Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja		+ (-)		488.378	13.849
13.	Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja		+ (-)			
14.	Povećanje (smanjenje) obveza prema dobavljačima		+ (-)		27.067	(3.266)
15.	Povećanje (smanjenje) drugih obaveza		+ (-)		4.230	5.838
16.	Povećanje (smanjenje) pasivnih vremenskih razgraničenja		+ (-)			
17.	Ukupno (10 do 16)			403	520.095	156.358
18.	Neto gotovinski tok iz poslovnih aktivnosti (1+9+17)			404	816.486	487.949

1	2	3	4	5	6	7
	B. GOTOVINSKI TOKOVI IZ ULAGAČKIH AKTIVNOSTI					
19	Prilivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti (20 do 25)			405	66.510	27.139
20	Prilivi iz osnova kratkoročnih financijskih plasmana		+	406		
21	Prilivi iz osnova prodaje dionica i udjela		+	407		
22	Prilivi iz osnova prodaje stalnih sredstava		+	408	33.388	
23	Prilivi iz osnova kamata		+	409	33.122	27.139
24	Prilivi od dividendi i učešća u dobiti		+	410		
25	Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih financijskih plasmana		+	411		
26	Odlivi gotovine iz ulagačkih aktivnosti (27 do 30)			412	29.397	911
27	Odlivi iz osnova kratkoročnih financijskih plasmana		-	413		
28	Odlivi iz osnova kupovina dionica i udjela		-	414		
29	Odlivi iz osnova kupovine stalnih sredstava		-	415	29.397	911
30	Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih financijskih plasmana		-	416		
31	Neto priliv gotovine iz ulagačkih aktivnosti (19-26)			417	37.113	26.228
32	Neto odliv gotovine iz ulagačkih aktivnosti (26-19)			418		
	C. GOTOVINSKI TOKOVI IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI					
33	Prilivi gotovine iz financijskih aktivnosti (34 do 37)			419		
34	Prilivi iz osnova povećanja osnovnog kapitala		+	420		
35	Prilivi iz osnova dugoročnih kredita		+	421		
36	Prilivi iz osnova kratkoročnih kredita		+	422		
37	Prilivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza		+	423		
38	Odlivi gotovine iz financijskih aktivnosti (39 do 44)			424	1.357.376	
39	Odlivi iz osnova otkupa vlastitih dionica i udjela		-	425		
40	Odlivi iz osnova dugoročnih kredita		-	426		
41	Odlivi iz osnova kratkoročnih kredita		-	427		
42	Odlivi iz osnova financijskog lizinga		-	428		
43	Odlivi iz osnova isplaćenih dividendi		-	429	1.272.000	
44	Odlivi iz osnova ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza		-	430	85.376	
45	Neto priliv gotovine iz financijskih aktivnosti (33-38)			431		
46	Neto odliv gotovine iz financijskih aktivnosti (38-33)			432	1.357.376	
47	D. UKUPNI PRILIVI GOTOVINE (18+31+45)			433	853.599	514.177
48	E. UKUPNI ODLIVI GOTOVINE (18+32+46)			434	1.357.376	
49	F. NETO PRILIV GOTOVINE (47-48)			435		514.177
50	G. NETO ODLIV GOTOVINE (48-47)			436	503.777	
51	H. Gotovina na početku izvještajnog perioda			437	566.439	52.262
52	I. Pozitivne tečajne razlike iz osnova preračuna gotovine		+	438		
53	J. Negativne tečajne razlike iz osnova preračuna gotovine		-	439		
54	K. Gotovina na kraju izvještajnog perioda (51+49-50+52-53)			440	62.662	566.439

U Mostar

Certificirani računovođa

Direktor:

Dragan Knezović

M.P.

Ante Kolobarić

Dana: 28.2.2015. godine

Broj dozvole: 1600/5

Naziv pravne osobe: **HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.o.o.**
 Sjedište: **Mostar, Ul. Kralja Petra Krešimira IV BB**

Šifra djelatnost: **66.30**

ID broj: **4227003080004**

PDV broj: **227003080004**

Transkacijski računi:
3060210000019893
 HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. MOSTAR

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU
 za period koji se završava na dan 31.12.2014.godine

Certificirani računovođa:

Dragan Knezović
 Broj dozvole 1600/5

M.P.

Direktor:

Ante Kolobarić

U Mostar

Dana: 28.2.2015. godine

VRSTA PROMJENE U KAPITALU	Oznaka za AOP	DIO KAPITALA KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRIVREDNOG PODUZEĆA							MANJINSKI INTERESI	UKUPNI KAPITAL (8 + 9)
		Dioniki kapital i udjeli u društvima s ograničenom odgovornošću	Revalorizacijske rezerve (MRS 16, MRS 21 i MRS 38)	Nerealizirani dobiti/gubici po osnovu financijskih sredstava namjenjenih za prodaju	Ostale rezerve (fremijska premija, akontne i statutarne rezerve, zahtiva gotovinskih tokova)	Akumulirana, neraspoređena dobit/ nepokriveni gubitak	UKUPNO (3 + 4 + 5 + 6 + 7)	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Stanje na dan 31.12.2012.godine	901	1.461.520	10.602			65.090	956.481	2.493.693	2.493.693	
2. Efekti promjene u računovodstvenim politikama	902									
3. Efekti ispravke greški	903									
4. Ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2012 odnosno 01.01.2013.godine (901+902+903)	904	1.461.520	10.602			65.090	956.481	2.493.693	2.493.693	
5. Efekti revalorizacije materijalnih i nematerijalnih sredstava	905		11.779					11.779	11.779	
6. Nerealizirani dobiti/gubici po osnovu financijskih sredstava namjenjenih prodaji	906									
7. Tečajne razlike nastale prevođenjem financijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije	907									
8. Neto dobit/gubitak perioda iskazan u bilanci uspjeha	908						315.529	315.529	315.529	
9. Neto dobiti/gubici perioda priznati direktno u kapitalu	909									
10. Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	910									
11. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala	911									
12. Stanje na dan 31.12.2013.godine odnosno 01.01.2014.godine (904+905+906+907+908+909-910+911)	912	1.461.520	22.381			65.090	1.272.010	2.821.001	2.821.001	
13. Efekti promjene u računovodstvenim politikama	913									
14. Efekti ispravke greški	914									
15. ponovno iskazano stanje na dan 31.12.2013 odnosno 01.01.2014.godine (912+913+914)	915	1.461.520	22.381			65.090	1.272.010	2.821.001	2.821.001	
16. Efekti revalorizacije materijalnih i nematerijalnih sredstava	916		(6.184)					(6.184)	(6.184)	
17. Nerealizirani dobiti/gubici po osnovu financijskih sredstava namjenjenih prodaji	917									
18. Tečajne razlike nastale prevođenjem financijskih izvještaja u drugu valutu prezentacije	918									
19. Neto dobit/gubitak perioda iskazan u bilanci uspjeha	919						277.353	277.353	277.353	
20. Neto dobiti/gubici perioda priznati direktno u kapitalu	920									
21. Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	921									
22. Emisija dioničkog kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osnovnog kapitala	922						(1.272.001)	(1.272.001)	(1.272.001)	
23. Stanje na dan 31.12.2014.godine (915+916+917+918+919+920-921+922)	923	1.461.520	16.197			65.090	277.362	1.820.169	1.820.169	

HYP0 ALPE-ADRIA-INVEST d.o.o.
Mostar
Ul Kralja Petra Krešimira IV BB

ID br: 4227003080004
PDV br. 227003080004

BILJEŠKE
uz financijske izvještaje
za period 01.01.do 31.12.2014 godine

Certificirani računovođa:
Dragan Knezović

M.P.

Direktor:
Ante Kolobarić

broj dozvole: 1600/5

1. Osnove

Finansijski izvještaji HYPO ALPE-ADRIA-INVEST d.o.o. , Mostar za obračunski period 01.01. do 31.12.2014 godine u potpunosti su

Finansijski izvještaji Društva sačinjeni su po načelu povijesnog troška. Računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane u svim

2. Bilanca uspjeha

2.1. Poslovni prihodi

O p i s	2014	2013
Prihodi od prodaje robe		
Prihodi od prodaje učinaka	619.456	640.940
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe i učinaka		
Ostali poslovni prihodi		
Poslovni prihodi	619.456	640.940

619.456 640.940

Graf 1. Poslovni prihodi 2014./2013. godina

2.2. Poslovni rashodi

O p i s	2014	2013
Nabavna vrijednost prodane robe		
Materijalni troškovi	10.591	10.921
Troškovi plaća i ostalih osobnih primanja	206.080	229.038
Troškovi proizvodnih usluga	31.546	23.761
Amortizacija	19.038	16.062
Troškovi rezervirana		
Nematerijalni troškovi	85.852	49.603
Povećanje/smanjenje zaliha		
Poslovni rashodi	353.107	329.385

10.591 10.921
206.080 229.038
31.546 23.761
19.038 16.062

85.852 49.603

Graf 2. Poslovni rashodi 2014./2013. godina

2.3. Financijski, ostali prihodi i rashodi, te prihodi i rashodi po osnovu usklađivanja i specifičnih poslova

Financijski prihodi u periodu od 1.1 - 31.12. 2014. godine iznose 33123 KM, dok financijski rashodi u istom periodu iznose 0

U periodu od 1.1. - 31.12. 2014. godine ostali prihodi iznose 13739 KM, a ostali rashodi u istom periodu iznose 1891 KM.

Prihodi po osnovu usklađivanja vrijednosti u promatranom obračunskom periodu iznose 0 KM, dok rashodi iz osnova

Povećanje vrijednosti specifičnih stalnih sredstava u periodu od 1.1 - 31.12. 2014. godine iznosi 0 KM, a smanjenje vrijednosti

2.4. Rezultat poslovanja

o p i s	2014	2013	indeks (2/3*100)
1.	2.	3.	4.
Prihodi / operativni	619.456	640940	97
Rashodi / operativni	353.107	329385	107
Operativni dobit/gubitak perioda	266.349	311.555	
Prihodi / financijski	33.123	41046	81
Rashodi / financijski		0	
Dobit/gubitak financiranja	33.123	41.046	
Prihodi / ostali	13.739	2.511	547
Rashodi / ostali	520	1.891	27
Dobit/gubitak ostalih aktivnosti	13.219	620	
Prihodi od usklađivanja			
Rashodi od usklađivanja			
Dobit/gubitak usklađivanja			
Dobit/gubitak neprekinutog poslovanja	312.691	353.221	

3. Bilanca stanja

3.1. Stalna sredstva

O p i s	2014			2013
	bruto	ispravka vrij.	neto	neto
Nematerijalna sredstva	7.969	7.969		
Nekretnine, postrojenja i oprema	483.510	132.814	350.696	288.347
Investicijske nekretnine				
Biološka sredstva				
Specifična stalna mat.sredstva				
Dugoročni financijski plasmani	756.316	567.355	188.961	195.146
Druga dugoročna potraživanja				
Dugoročna razgraničenja				
u k u p n o	1.247.795	708.138	539.657	483.493

7.969
350.696 132.814

188.961 567.355

Graf 3. Stupanj otpisanosti stalnih sredstava

3.2. Zalihe

O p i s	2014	2013
Sirovine, materijal, rezervni djelovi i sitan inventar		
Proizvodnja u tijeku, poluproizvodi i nedovršene usluge		
Gotovi proizvodi		
Roba		
U k u p n o		

Graf 4. Struktura zaliha na 31.12.2014.

3.3. Kupci

O p i s	2014	2013
Kupci / povezane pravne strane		52.722
Kupci u zemlji		
Kupci u inozemstvu	52.302	
U k u p n o	52.302	52.722

52.722

52.302

Graf 5. Potraživanja od kupaca za 2014./2013. godinu.

4. Novčani tokovi

- Izvještaj o novčanim tokovima prezentirali smo u skladu sa MRS 7, primjenom indirektno metode. Razvrstavnje
- Novac i novčani ekvivalenti sastoje se od novca u banci i blagajni.
- Ukupni novčani tok pokazuje smanjenje novca i novčanih ekvivalentata u odnosu na početno stanje u iznosu od 503777 KM

5. Kapital

- U promatranom obračunskom periodu došlo je do promjene kaptala u iznosu od -1000831 KM, odnosno za -35,48 %.

Struktura vlasništva poduzeća na 31.12. 2014 .godine data je u sljedećoj tablici:

o p i s	udio (%)	kumulativ (%)
1. HYPO ALPE ADRIA BANK D.D.	100	100
2.		100
3.		100
4.		100
Ostali		100
Ukupno	100,00	

100

Graf 6. Struktura vlasništva